

В последнее время все больше **расширяются полномочия, функциональные обязанности и круг задач Государственной жилищной инспекций субъектов РФ**. Это подтверждают: Постановление Правительства РФ № 731 от 23.09.2010 г. (ред. от 27.09.2014), Федеральный закон № 271-ФЗ от 25.12.2012 г. (ред. от 29.06.2015), а также принятие закона о лицензировании управляющих компаний в жилищно-коммунальной сфере.

Деятельность Государственной жилищной инспекции подразумевает активное информационное взаимодействие со всеми участниками рынка ЖКХ, исполнение нормативных актов, контроль над текущей деятельностью большого числа сотрудников. Обеспечить эффективное оперирование большими объемами информации и систематизацию бизнес-процессов без использования информационных систем практически невозможно.

Электронный сервис соответствует требованиям Постановления Правительства РФ № 493-ФЗ от 11 июня 2013 г. (ред. от 29.10.2014) и предназначен для автоматизации работы инспекторов с единой базой жилых объектов.

Решение компании «БАРС Групп» обеспечивает:

- планирование проверок жилого фонда в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по оказанию услуг в сфере ЖКХ;
- создание плана проверок всего жилого фонда;
- осуществление проверок управляющих организаций;
- автоматизацию расчета нагрузки на сотрудников;
- формирование первичных документов (актов, предписаний, протоколов) на каждом этапе инспектирования объекта;
- обеспечение контроля над ходом исполнения предписаний;
- контроль главой региона показателей жилищного фонда, которые также учитываются в рейтинге губернаторов;
- формирование отчетности (статистической, аналитической, согласно федеральным формам);
- контроль показателей, которые влияют на рейтинг субъекта по вопросам жилищной инспекции;
- предоставление аналитической информации для первых лиц ведомства, необходимой для контроля деятельности сотрудников и их нагрузки, составления рейтинга управляющих компаний;
- перевод бумажного документооборота в электронный вид;
- обработку обращений и жалоб граждан.

Согласно Федеральному закону от 21 июля 2014 г. № 255-ФЗ, организации, в лице юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, должны осуществлять деятельность по управлению многоквартирными домами на основании Лицензии.

Для эффективной реализации федерального закона, реализован электронный сервис - **«Лицензирование управляющих организаций»** призванный обеспечить автоматизацию процесса лицензирования, а также надзора и контроля за деятельностью получивших лицензию.

Подсистема позволяет осуществлять следующие функции:

- Ведение реестра юридических лиц.
- Ведение реестра управляющих организаций.
- Способ управления жилого дома. Лица, осуществляющие управление.
- Ведение реестра жилых домов.
- Ведение реестра сведений о должностных лицах управляющей организации
- Ведение реестра заявок на допуск к экзамену
- Ведение реестра квалификационных аттестатов должностных лиц
- Ведение реестра обращений за выдачей лицензии от управляющих организаций
- Ведение реестра лицензий, выданных управляющим организациям
- Ведение реестра проверок в рамках лицензионного контроля
- Регламентированная отчетность
- Автоматизированный обмен с ГИС ЖКХ

Опыт и компетенции:

**Компания «БАРС Групп»** – один из крупнейших разработчиков и поставщиков решений и услуг на российском рынке информационных технологий. **Высокий профессионализм команды и уникальный опыт** разработки позволили компании успешно внедрить информационно-аналитические системы для крупнейших заказчиков, в числе которых Министерство финансов РФ, МЧС РФ, Минкомсвязь РФ, ГК «Фонд содействия реформированию ЖКХ», Департамент строительства г. Москвы.

В более чем **30 субъектах РФ** с использованием технологий «БАРС Групп» проведена комплексная автоматизация работы сферы ЖКХ, включая деятельность Госжилинспекций. Кроме того, «БАРС Групп» является разработчиком общероссийского регламента информационного обмена в сфере ЖКХ, партнером «Ассоциации организаций ЖКХ содействия развитию жилищного контроля и надзора» (АСЖКН), участником престижных экспертных групп при министерствах и ведомствах, в числе которых ГК «Фонд содействия реформированию ЖКХ» и Аналитический центр при Правительстве РФ. Реализована интеграция программного продукта с Федеральной системой ГИС ЖКХ.

Специалисты компании «БАРС Групп» с радостью готовы встретиться с Вами и Вашими специалистами для более детального обсуждения вариантов сотрудничества, проведения первоначальной оценки объема, стоимости и сроков реализации проекта в зависимости от поставленных задач.

Генеральный директор группы компаний «БАРС Групп»  
Ахмеров



Т.М.

Исполнитель:  
Тел. +7 (980) 731-65-10