

21.07.2014 был принят Федеральный закон **№ 209 «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»**, регламентирующий создание и эксплуатацию ГИС ЖКХ.

Согласно статьям 6, 8, 10 в системе должна размещаться информация:

- о количестве зарегистрированных в жилых помещениях граждан;
- о мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан;
- о предоставлении поддержки на проведение капитального ремонта МКД, переселения граждан из аварийного ЖФ, модернизации систем коммунальной инфраструктуры;
- о нормативах потребления коммунальных услуг;
- о перечне, об объёме, о качестве и стоимости ресурсов;
- о состоянии расчётов лиц, осуществляющих деятельность по управлению МКД;
- о поступивших обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и о результатах их рассмотрения;
- и т.д.

Разработка системы направлена на повышение информационной открытости органов власти и коммерческих участников сферы ЖКХ, а также на предоставление исчерпывающей информации гражданам. ГИС ЖКХ будет представлять собой общероссийский централизованный портал, содержащий информацию о состоянии всей отрасли.

Более чем 20-летний опыт разработки и внедрения информационных систем, с помощью которых автоматизированы ключевые рабочие процессы участников сферы жилищно-коммунального хозяйства в **30 регионах Российской Федерации**, позволяет компании «БАРС Груп» прогнозировать основные трудности, с которыми столкнутся регионы при прямой работе с ГИС ЖКХ. В их числе:

- различия в справочниках и классификаторах, используемых поставщиками информации;
- особенности хранения данных об адресных объектах и невозможность приведения адресов в соответствие с Федеральной информационной адресной системой;
- противоречивость информации о финансовых расчетах между участниками рынка;
- несовпадение основных параметров домов и домохозяйств в системах поставщиков информации.

Для решения этих проблем на уровне субъектов рекомендуется обеспечить интеграцию региональных и муниципальных информационных систем в области ЖКХ, о чем говорится в «Концепции региональной информатизации» от 29 декабря 2014г. № 2769-р, опубликованной Минкомсвязи России.

Компания «БАРС Групп» – крупнейший разработчик и поставщик облачных систем управления для государственного и коммерческого сектора – предлагает Вам свои услуги по созданию и внедрению региональной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (РИС ЖКХ), интегрированной с государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

Реализация проекта на основе технологий «БАРС Групп» **позволит достичь следующих результатов** на уровне региона:

- перейти на использование всеми поставщиками информации единых справочников и классификаторов;
- привести к единому формату ФИАС адресные пространства поставщиков информации;
- провести сопоставление и выверку основных параметров домов и домохозяйств, получаемых от различных участников сферы ЖКХ, сформировав таким образом эталонную базу жилого фонда региона;
- проводить анализ и сверку количественной и качественной информации о состоянии взаиморасчетов участников регионального рынка ЖКХ;
- формировать требующуюся отчетность и осуществлять мониторинг основных индикаторов в сфере ЖКХ с помощью удобных и современных инструментов;
- повысить финансовую стабильность участников рынка за счет контроля возникающих дебиторских задолженностей и принятия своевременных управленческих мер.

Таким образом, **в регионе существенно расширится инструментарий для принятия своевременных управленческих решений в сфере ЖКХ.**

В ходе реализации проекта будет достигнут следующий **социальный эффект**:

- снижение социальной напряженности, повышение лояльности граждан за счет информационной открытости участников отрасли и публикации необходимой информации на едином информационном ресурсе;
- контроль деятельности предприятий в сфере ЖКХ по обработке обращений и жалоб граждан, поступающих из различных источников;
- повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, контроль недопоставок и перепоставок, проверка правильности начисления платы за ЖКУ.

«**БАРС Групп**» предлагает Вам рассмотреть возможность сотрудничества в реализации проекта РИС ЖКХ. Специалисты компании готовы в любое время приступить к соответствующему предпроектному обследованию для формирования рекомендаций по созданию и внедрению системы в вашем регионе.

Генеральный директор компании «БАРС Групп»

Т.М. Ахмеров.

Телефон: 8-980-731-65-10